

PRE-QUALIFICATION TENDER NOTICE

No. D1-3703/86.

15th May 2007.

Bids from Contractors/firms for Pre-qualification-cum-Financial Bids are invited upto 4 p. m. on 11-7-2007 for the work mentioned below (double cover system).

Tender No.—P. Q. 5/2007-08.

Name of work—Construction of Mini Civil Station at Muvattupuzha Phase II.

Foundation—Column Footing, R. R. masonry.

Superstructure—RCC framed structure with brick in-fill walls.

Doors—Anjily wood planks with teak wood frame.

Windows—M.S. grill window and Aluminum window shutter using anodised aluminium.

Flooring—Marble flooring, ceramic & glazed tiled flooring.

Period of Completion—24 months.

Details of works — Construction of 2nd floor of existing phase I buildings & stair room, Construction of new four storied building adjacent to phase I building & Construction of internal road and drain.

A Class Contractors/Firms (also having joint venture) registered in State P. W. D. having experience in the buildings construction of work of similar nature and also consider themselves capable of taking up the construction of major building can obtain pre-qualification bids and tender schedule of the above building works from the office of the undersigned from 3-7-2007 to 5-7-2007 between 10.15 a. m. to 4 p.m. on application and payment of Rs. 4,000+ST+AST. The Contractors/Firms themselves should produce relevant records to prove their eligibility before the undersigned for obtaining the bids, the eligibility norms are as follows :—

1. Contractors/Firms should have executed Government works of similar nature costing Rs. 294 lakhs each during the last five financial years (Annual turn over).
2. Contractors/Firms should have satisfactorily completed a single work at least not less than Rs. 196 lakhs (Estimate P. A. C.) during the last 3 years.
3. Contractors/Firms should have a financial capacity of producing Bank Guarantee at 10% of contract amount of the work at the time of executing agreement.

4. List of tools and plants

Lorry/Tipper	—	2 Nos.
Hoist	—	3 "
Cement concrete mixer	—	2 "
Vibrator	—	4 "
Pump	—	2 "
Generator	—	2 "
Scaffolding		
& Shuttering	—	1500 m ²
J. C. B.	—	1 No.

Copy of certificates for item Nos. 1, 2 & 4 attested by an Officer not below the rank of Executive Engineer should be submitted along with the request for obtaining the bid.

The filled up and signed pre-qualification bids along with all required proforma and questionnaires and certificates (in triplicate) with E. M. D. for Rs. 50,000 pledged in favour of undersigned with executed preliminary agreement in stamp paper for Rs. 50 in one sealed cover (P.Q. bid cover) and tender schedule (price bid) in another cover superscribing the name of work and the pre-qualification bids as in the case may be sent by registered post so as to reach the office of the undersigned before 4 p. m. on 11-7-2007. The department will not be responsible for any delay or loss in delivering by post. (Courier Service will not be accepted).

The P. Q. bids will be opened on 11-7-2007 at 4.30 p. m. and will be submitted to Chief Engineer's Committee for scrutiny and finalisation of pre-qualification panels. The cover containing Tender Schedule (Price Bid) will be opened only after the finalisation of P. Q. bids by Chief Engineer's Committee and only those of the bidders who have become pre-qualification for the particular work.

The date and time of opening of price bid will be intimated in the pre-qualified contractors/firms concerned to time. The tenders of those who have not become qualified will not be considered on any account.

The tenders of the contractors/firms without the required E.M.D. of Rs. 50,000 pledged in the name of undersigned and the executed preliminary agreement in stamp paper worth Rs. 50 in cover No. 1 (Technical Bid) will be summarily rejected.

The conditions in G. O. (P) 84/97/PW & T dated 19-3-1997 and its amendments and all other conditions prevailing in K.P.W.D. regarding the pre-qualification bids and tenders will remain unchanged and are equally applicable to the above work also. The undersigned reserves the right to reject all or any of the tenders of pre-qualification bids without assigning any reasons. Price preference of 10% of the contract amount of the lowest quoted contractor may be allowed to tender submitted by Messrs Kerala State Construction Corporation Limited. All the rules in PWD regarding the tenders are applicable to this tender also. Department is not responsible for any postal delay in receiving tenders.

കേരള ഗവണ്മെന്റുടെ പദ്ധതിപ്രകാരമുള്ള വകുപ്പ് മേധാവിയുടെ സുപ്രധാനം എഞ്ചിനീയർ പെരുമാറ്റത്തെ വകുപ്പിൽ രജിസ്ട്രാർ ചെയ്തിട്ടുള്ളവർക്ക് താഴെ സൂചിപ്പിക്കുന്നവർക്ക് പ്രത്യേക ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തുന്നതിന് പരിചയസമ്പന്നരും സാമ്പത്തിക ശേഷിയുള്ളവരുമായ 'ആ' ക്ലാസ് കർമ്മകൾ/പ്രമാപനങ്ങൾ എന്നിവയിൽനിന്നും താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് കുറഞ്ഞൊരു തുകയെടുക്കുന്നതും പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ദർശനങ്ങൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനും (ഡബിൾ കോർഡ് സർവ്വീസ്), താഴെ പറയുന്ന യോഗ്യതകൾ തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ ദർശനം നടത്തുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

ദർശനം നമ്പരും പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും -
പി. ക്യൂ. 5/2007-08-കുവാരപ്പുഴ തിരി സിവിൽ സർവ്വീസ് കെട്ടിട നിർമ്മാണം -
താഴെ പറയുന്നതും.

അപേക്ഷ തുക-രൂപ 490 വരെ.

വിവരണം-പഴയ കെട്ടിടത്തിന്റെ കെട്ടിട ഭരണം നിലയ്ക്കും കോണിപ്പടി തുറിയും നിർമ്മിക്കൽ, താഴെ പറയുന്നവകയ്ക്കുള്ള പുതിയ കെട്ടിട നിർമ്മാണം, ഇക്കോണൽ ഓഫീസ്, ഓഡിറ്ററിയം, നിർമ്മിക്കൽ.

അതിൽ-കുറവും ഫുട്ടിംഗ്, മേൽക്കോണി.

വാതിലും ജനലും-പാൽ-ആത്തിലിനും, മെക്കാനിക്-കട്ട, ജനൽ-മെക്കാനിക് സർവ്വീസ് ഗ്രിൽ, ആന്റോഡൈനാമിക് അഡ്ജസ്റ്റിംഗ്, പൂർണ്ണ-ഓഫ്ഫീസ് സർവ്വീസ് സർവ്വീസ് ഇൻ-കിഡ്സ്.

ഫ്ലോറിംഗ്-മെർബിൾ, സിറാമിക് ആൻഡ് ഗ്ലാസ് മെർബിൾ.

കാലാവധി-24 മാസം.

നിബന്ധനകൾ

1. ക്ലിങ്ങ 5 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിൽ വാർഷിക ഇടപാട് തുക 294 ലക്ഷം രൂപയിൽ കുറയാത്ത സമരസമായ സർക്കാർ പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്തിരിക്കണം. ആയതിന്റെ ലഭ്യമായ ഏറ്റെടുക്കൽ പുതിയ വർഷത്തിലെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് (മെർബിൾ കണക്ക്) ഉള്ളതും ചെയ്തിരിക്കണം.
2. അപേക്ഷകർ പ്രവൃത്തിയുടെ ഏസ്റ്റിമേറ്റിന് അപേക്ഷ തുക 196 ലക്ഷം രൂപയെങ്കിലും ഹെക്ടറിൽ സ്ക്വയർകളായി ക്ലിങ്ങ 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഏറ്റെടുത്ത് പൂർത്തിയാക്കിയിരിക്കണം.
3. ഏസ്റ്റിമേറ്റ് തുകയുടെ 10% ബാങ്ക് ഗ്യാറന്റി തൽക്കൂണിനുള്ള സാമ്പത്തികാഭരണ ഉടമസ്ഥിയിരിക്കണം. ഇതിനായി ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ പേരിൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ഉള്ളതും ചെയ്തിരിക്കണം.
4. താഴെ പറയുന്ന മേജിസ്ട്രേറ്റ് സർവ്വീസ് ഉടമസ്ഥിയിരിക്കേണ്ടതാണ്.
 - (എ) മേജിസ്ട്രേറ്റ്-2 എണ്ണം.
 - (ബി) മേജിസ്ട്രേറ്റ്-3 എണ്ണം.
 - (സി) സിവിൽ കോർട്ട് ഓഫീസ് ആൻഡ് ഓട്ടോമെറ്റിക്-2 എണ്ണം.
 - (ഡി) മെക്കാനിക്-4 എണ്ണം.
 - (ഇ) പമ്പ്-2 എണ്ണം.
 - (എഫ്) ജനറൽ-2 എണ്ണം.
 - (ജി) ഓഫീസ് ഓഫീസ് ആൻഡ് ഷട്ടിംഗ്-1,500 ച. മീറ്റർ.
 - (എച്ച്) ജെ. സി. ബി.-1 എണ്ണം.

ദർശനം ചെയ്ത കെട്ടിടത്തിൽനിന്നും തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട ഏസ്റ്റിമേറ്റർ എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ കുറയാത്ത ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം.

